

# **“BTB Kapital Investisiya Şirkəti” ASC**

**Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditorun Rəyi**

**31 Dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə**

# “BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” ASC

## MÜNDƏRICAT

Səhifə

MÜSTƏQİL AUDITORUN RƏYİ ..... 1-2

31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARI:

|   |   |
|---|---|
| MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT | 3 |
| MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT                        | 4 |
| KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT                  | 5 |
| PUL HƏRƏKƏTLƏRİ HAQQINDA HESABAT                          | 6 |

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR:

|   |    |
|---|----|
| 1. GİRİŞ  | 7  |
| 2. MÜHÜM UÇOT SİYASƏTLƏRİ   | 7  |
| 3. YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLARIN VƏ ONLARA DAİR ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ | 11 |
| 4. ƏMƏLİYYAT GƏLİRLƏRİ  | 15 |
| 5. İNVESTİSİYA GƏLİRLƏRİ  | 15 |
| 6. İŞÇİ HEYƏTİ İLƏ BAĞLI XƏRCLƏR  | 15 |
| 7. KOMİSSİYA XƏRCLƏRİ   | 15 |
| 8. AGENT XƏRCLƏRİ   | 15 |
| 9. DİGƏR ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ   | 16 |
| 10. FAİZ XƏRCLƏRİ   | 16 |
| 11. MƏNFƏƏT VERGİSİ   | 16 |
| 12. QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR VƏ ƏSAS VƏSAİTLƏR                                    | 16 |
| 13. UZUN-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR  | 17 |
| 14. PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRİ   | 18 |
| 15. MÜŞTƏRİLƏRİN İNVESTİSİYA PORTFELİ   | 18 |
| 16. TİCARƏT VƏ SAİR DEBİTOR BORCLARI  | 18 |
| 17. QISA-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR  | 19 |
| 18. ADI SƏHMLƏR   | 19 |
| 19. QISA-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR ÜZRƏ ÖHDƏLİKLƏR                              | 19 |
| 20. KREDİTOR BORCLARI   | 19 |
| 21. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏR İLƏ ƏMƏLİYYATLAR   | 20 |
| 22. MALİYYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ OLUNMASI  | 20 |
| 23. ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ ƏMƏLİYYAT RİSKLƏRİ                                    | 20 |
| 24. HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA RAS VƏRDİ   | 22 |

## MÜSTƏQİL AUDİTORUN RƏYİ

"BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarları və Direktoruna:

### Rəy

Biz "BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (bundan sonra "Cəmiyyət") 31 dekabr 2021-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat, həmin tarixdə başa çatmış il üzrə mənfeət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəketi haqqında hesabatlardan, eləcə də əsas mühasibat prinsiplərinin və digər izahedici qeydlərin xülasəsindən ibarət olan maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını aparmışıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2021-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə göstərilən tarixdə başa çatmış il üçün maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

### Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə Hesabatlarının Auditü Üçün Auditorun Məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə, eləcə də MBESS məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq yerine yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmak üçün yeterli və münasibdir.

### Maliyyə Hesabatları üzrə Rəhbərliyin və İdarətmə Səlahiyyətləri olan Şəxslərin Məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS-ya uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rehbərliyin fikrincə, saxtakarlıq və ya xətalar nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rehbərlik Cəmiyyəti ləğv etmek və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rehbərlik Cəmiyyətin fasilesiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasilesiz fəaliyyətə aid olan istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

### Maliyyə Hesabatlarının Auditinə görə Auditorun Məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz təqdim edilmiş maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, saxtakarlıq və ya xətalar nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını dərc etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin bu səviyyədə olan əminlikdə əhəmiyyətli təhriflər mövcud olduğu hallarda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış auditin belə təhrifləri həmişə aşkarlayacağına zəmanet vermir. Təhriflər saxtakarlıq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikleri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi biz audit aparılan zaman peşəkar mühakimə tətbiq edirik və peşəkar skeptisizm nümayiş etdiririk. Biz həmcinin:

- Maliyyə hesabatlarında saxtakarlıq və ya xətalar nəticəsində əhəmiyyətli təhriflər risklərini müəyyən edib qiymətləndiririk, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını planlaşdırıb həyata keçiririk və rəyimizi əsaslandırmak üçün yetərli və münasib audit səbutlarını əldə edirik. Saxtakarlıq nəticəsində əhəmiyyətli təhrifi aşkarlamamaq riski xətalar nəticəsindəkindən daha yüksəkdir, çünki saxtakarlıq sözləşmə, dələduzluq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər;
- Cəmiyyətin daxili nəzarətin səmərəliliyinə dair rəy bildirmək məqsədi üçün olmamaq şətirlə, bu şəraitlərdə uyğun olan audit prosedurlarını planlamaq üçün audite aid daxili nəzarəti başa düşürük;
- İstifadə edilmiş uçot siyasetinin uygunluğunu və rəhbərlik tərefindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məntiqliliyini qiymətləndiririk;
- Mütəsəbat uçotunun fasılısızlıq principinin rəhbərlik tərefindən istifadə ediməsinin uygunluğuna və əldə edilən audit səbutlarının əsasında Cəmiyyətin fəaliyyətini fasılısız davam etmək imkanını ciddi olub-olmadığına dair nəticə çıxarıraq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud neticə çıxdığımız halda, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli məlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməliyik və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət olmadığı halda, rəyimizə deyişiklik etməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatımızın tarixinədək əldə edilən audit səbutlarına əsaslanmalıdır. Lakin sonrakı hadisələr və ya şəraitlər Cəmiyyətin fasılısız fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər;
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndiririk.

Biz idarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit səbutları, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzaretdə aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat veririk.

Davud Mamedov MMC

31 Mart 2022-ci il  
Bakı, Azərbaycan



# “BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” ASC

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT  
 31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
 (Azərbaycan Manatı ilə)

|   | Qeyd | 2021      | 2020      |
|---|------|-----------|-----------|
| <b>Əməliyyat gəlirləri</b>              |      |           |           |
| <b>Cəmi gəlirlər</b>                    | 4    | 1,111,630 | 749,480   |
| İşçi heyəti ilə bağlı xərclər           | 6    | 1,111,630 | 749,480   |
| Komissiya xərcləri                      | 7    | (269,842) | (144,194) |
| Agent xərcləri                          | 8    | (307,640) | (204,831) |
| Diger əməliyyat xərcləri                | 9    | (42,097)  | (50,716)  |
| <b>Əməliyyat mənfəəti</b>               |      |           |           |
| Faiz gəlirləri                          | 14   | 123,231   | 169,600   |
| Faiz xərcləri                           | 10   | 122,549   | 109,696   |
| İnvestisiya gəliri                      | 5    | (101,178) | -         |
| Xarici valyuta məzənnələri üzrə fərqlər |      | 4,972     | 5,873     |
| <b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>         |      | (487)     | (6,160)   |
| Mənfəət vergisi                         | 11   | 149,087   | 279,009   |
| <b>Xalis mənfəət</b>                    |      | (29,320)  | (56,528)  |
| Diger məcmu gəlir                       |      | 119,767   | 222,481   |
| <b>İl üzrə məcmu gəlir</b>              |      | 119,767   | 222,481   |

Cəmiyyətin rəhbərliyi adından:



Ruslan Cəfərov

Direktor  
Bakı, Azərbaycan



Cəfər İbrahimov

Direktor müavini  
Maliyyə direktoru vəzifəsi üzrə icraçı

31 Mart 2022

**“BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” ASC**

**MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT  
31 DEKABR 2021-CI İL TARİXİNƏ  
(Azerbaijan Manatı ilə)**

|  | <b>Qeyd</b> | <b>31 dekabr<br/>2021</b> | <b>31 dekabr 2020</b> |
|--|-------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>UZUN-MÜDDƏTLİ AKTİVLƏR</b>                |             |                           |                       |
| Qeyri-maddi aktivlər                         | 12          | 96,682                    | 88,233                |
| Əsas vəsaitlər                               | 12          | 10,905                    | 7,169                 |
| Uzun-müddətli investisiyalar                 | 13          | 48,600                    | -                     |
| <b>Cəmi uzun-müddətli aktivlər</b>           |             | <b>156,187</b>            | <b>95,402</b>         |
| <b>CARI AKTİVLƏR</b>                         |             |                           |                       |
| Pul və pul ekvivalentləri                    | 14          | 3,206,045                 | 1,259,011             |
| Müştərilərin investisiya portfeli            | 15          | 172,774                   | -                     |
| Ticarət və sair debitor borclar              | 16          | 24,750                    | 42,326                |
| Qısa-müddətli investisiyalar                 | 17          | 20,250                    | 116,100               |
| <b>Cəmi cari aktivlər</b>                    |             | <b>3,423,819</b>          | <b>1,417,437</b>      |
| <b>CƏMI AKTİVLƏR</b>                         |             | <b>3,580,006</b>          | <b>1,512,839</b>      |
| <b>KAPİTAL</b>                               |             |                           |                       |
| Adı səhmlər                                  | 18          | 1,000,000                 | 1,000,000             |
| Bölgündürüləməmiş mənfəət                    |             | 285,047                   | 165,280               |
| <b>Cəmi kapital</b>                          |             | <b>1,285,047</b>          | <b>1,165,280</b>      |
| <b>CARI ÖHDƏLİKLƏR</b>                       |             |                           |                       |
| Qısa-müddətli investisiyalar üzrə öhdəliklər | 19          | 2,175,607                 | 233,590               |
| Kreditor borclar                             | 20          | 114,740                   | 84,264                |
| Cari mənfeət vergisi öhdəliyi                |             | -                         | 26,488                |
| Təxirə salınmış mənfeət vergisi öhdəliyi     | 11          | 4,612                     | 3,217                 |
| <b>Cəmi cari öhdəliklər</b>                  |             | <b>2,294,959</b>          | <b>347,559</b>        |
| <b>CƏMI KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR</b>            |             | <b>3,580,006</b>          | <b>1,512,839</b>      |

Cəmiyyətin rəhbərliyi adından:



Ruslan Cəfərov,

Direktor  
Bakı, Azərbaycan

Cəfər İbrahimov

Direktor müavini  
Maliyyə direktoru vəzifəsi üzrə icraçı

31 Mart 2022

7-23 səhifələrdə təqdim olunmuş qeydlər bu hesabatın ayrılmaz hissəsidir

## “BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” ASC

### KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ (Azerbaijan Manatı ilə)

|                             | Adı səhmlər      | Bölüşdürülmə<br>miş mənfəət | Cəmi kapital     |
|-----------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>1 yanvar 2020-ci il</b>  | <b>1,000,000</b> | <b>(57,201)</b>             | <b>942,799</b>   |
| İl üzrə cəmi məcmu gelir    | -                | 222,481                     | 222,481          |
| <b>31 dekabr 2020-ci il</b> | <b>1,000,000</b> | <b>165,280</b>              | <b>1,165,280</b> |
| İl üzrə cəmi məcmu gelir    | -                | 119,767                     | 119,767          |
| <b>31 dekabr 2021-ci il</b> | <b>1,000,000</b> | <b>285,047</b>              | <b>1,285,047</b> |

Cəmiyyətin rəhbərliyi adından:

  
Ruslan Cəfərov  
Direktor  
Bakı, Azərbaycan



  
Cəfər İbrahimov  
Direktor müavini  
Maliyyə direktoru vəzifəsi üzrə icraçı

31 Mart 2022

# “BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” ASC

PUL HƏRƏKƏTLƏRİ HAQQINDA HESABAT  
 31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
 (Azerbaijan Manatı ilə)

|   | Qeyd | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN PUL HƏRƏKƏTLƏRİ</b>                                     |      |                  |                  |
| Müştərilərdən mədaxil   |      |                  |                  |
| Faiz gəlirləri  |      | 1,129,206        | 709,458          |
| Kreditorlara ödənişlər  |      | 122,549          | 109,696          |
| Faiz xərcləri   |      | (742,752)        | (367,894)        |
| Vergi ödənişləri  |      | (101,178)        | -                |
| İşçi heyəti ilə bağlı ödənişlər   |      | (72,012)         | (11,557)         |
| <b>Əməliyyat aktivlərinə xalis dəyişikliklərdən əvvəki xalis əməliyyat hərəkəti</b> |      | (193,719)        | (144,194)        |
| <b>Əməliyyat aktivlərinə xalis dəyişikliklər:</b>                                   |      | <b>136,464</b>   | <b>295,509</b>   |
| Qoyulmuş uzun-müddətli investisiyalar   |      | (48,600)         |                  |
| Qoyulmuş qısa-müddətli investisiyalar   | 14   | (76,924)         | 776,684          |
| Qısa-müddətli investisiyalar üzrə öhdəliklər  | 16   | 1,942,017        | 233,590          |
| Portfel öhdəlikləri   |      | -                | (856,663)        |
| <b>Əməliyyat fəaliyyətindən xalis pul hərəkətləri</b>                               |      | <b>1,952,957</b> | <b>449,120</b>   |
| <b>İNVESTİSİYA FƏALİYYƏTİNDƏN PUL HƏRƏKƏTLƏRİ</b>                                   |      |                  |                  |
| Alınmış dividendlər   |      |                  |                  |
| Əsas vəsaitlərin alışı  | 5    | 4,475            | 5,873            |
| Qeyri-maddi aktivlərin alışı  | 11   | (7,320)          | (5,229)          |
| <b>İnvestisiya fəaliyyətindən xalis pul hərəkətləri</b>                             | 11   | (8,710)          | (28,233)         |
|   |      | <b>(11,555)</b>  | <b>(27,589)</b>  |
| <b>MALİYYƏLƏŞDİRME FƏALİYYƏTİNDƏN PUL HƏRƏKƏTLƏRİ</b>                               |      |                  |                  |
| Adi səhmlərin buraxılışı  | 15   | -                | -                |
| <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən xalis pul hərəkətləri</b>                         |      | -                | -                |
| <b>İLİN ƏVVƏLINƏ PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRİNİN QALIĞI</b>                            |      |                  |                  |
| Xalis artım   | 12   | 1,259,011        | 837,480          |
| <b>İLİN SONUNA PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRİNİN QALIĞI</b>                              | 12   | 1,947,034        | 421,531          |
|   | 12   | <b>3,206,045</b> | <b>1,259,011</b> |

Cəmiyyətin rəhbərliyi adından:

Ruslan Cəfərov  
 Direktor  
 Bakı, Azərbaycan



Cəfər İbrahimov  
 Direktor müavini  
 Maliyyə direktoru vəzifəsi üzrə icraçı

# **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaycan Manatı ilə)**

## **1. GİRİŞ**

“BTB Kapital İnvestisiya Şirkəti” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (“Cəmiyyət”) 15 fevral 2018-ci il tarixində Azerbaycan Respublikasında qeydiyyatdan keçmiş və təsis olunmuşdur. Cəmiyyət Maliyyə Bazarlarına Nəzəret Palatası tərəfindən verilmiş 12 oktyabr 2018-ci il tarixli İŞ-03 sayılı investisiya şirkəti fəaliyyətinə icazə verən müddətsiz lisenziya əsasında fəaliyyət göstərir. Cəmiyyət 25 dekabr 2018-ci il tarixində Bakı Fond Birjasının üzvüdür.

Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti Azerbaycan Respublikasında qiymətli kağızlar bazarına, eləcə də beynəlxalq səviyyədə maliyyə bazarları alətlərinə investisiya yatırmaq istəyən müştərilərə vasitəçilik xidmətləri və diler xidmətlərinin göstərilməsindən ibarətdir.

Cəmiyyətin hüquqi ünvanı və fəaliyyət göstərdiyi yer: Y.Səfərov küç. 27, Bakı, Azerbaycan, AZ1025.

## **2. MÜHÜM UÇOT SİYASƏTLƏRİ**

### **Hesabatların uyğunluğunun bəyanatı**

Cəmiyyətin hazırkı maliyyə hesabatları Beynəlxalq Mühasibat Standartları Şurası tərəfindən dərc edilmiş Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartları (“MHBS”) və Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına Şərhlər Komitəsi (“MHBSŞK”) tərəfindən dərc edilmiş şərhlər əsasında hazırlanmışdır.

### **Təqdimatın əsasları**

Bu maliyyə hesabatları əksi göstərilmədiyi hallarda Azerbaycan manatı (“AZN”) ilə təqdim edilmişdir. Bu maliyyə hesabatları, tarixi dəyər prinsiplərinə əsasən hazırlanmışdır. Cəmiyyət mühasibat sistemini hazırlayarkən yerli mühasibat prinsiplərinə uyğun tərtib edilmiş mühasibat sistemindən istifadə edilmiş və MHBS-yə uyğunlaşdırılmaq məqsədilə hesabatlara düzelişlər edilmişdir. Bu düzelişlərə əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirmək üçün müəyyən təsnifləşdirilmələr, həmçinin müəyyən məqsədilə edilən yenidən təsnifləşdirilmələr aiddir.

### **Ölçülmənin əsasları**

Ədaletli dəyər ölçmə tarixində, əsas bazarda və ya əsas bazar olmadıqda həmin tarixdə, Cəmiyyətin daxil ola biləcəyi daha sərfəli bazarda bazar iştirakçıları arasında intizamlı əməliyyatda aktivi satmaq üçün qəbul edilmiş və ya öhdəliyi köçürmək üçün ödəniləcək qiymətdir. Öhdəliyin ədaletli dəyəri onun yerinə yetirilməmə riskini əks etdirir.

Mümkün olduqda, Cəmiyyət fəal bazarda həmin alət üçün elan olunmuş qiymətlər üzrə alətin ədaləti dəyərini ölçür. Bazar, qiymətləndirmə məlumatlarını təmin etmək üçün aktivlər və ya öhdəliklər üzrə əməliyyatlar davamlı olaraq kifayət qədər tezlikdə və həcmində baş verdikdə fəal hesab olunur. Fəal bazarda təyin edilmiş qiymət olmadıqda Cəmiyyət, müşahidə edilə bilən müvafiq məlumatların istifadəsini artırıran və müşahidə edilə bilməyən məlumatların istifadəsini azaldan qiymətləndirmə üsullarından istifadə edir.

Seçilmiş qiymətləndirmə üsulu, bazar iştirakçıları əməliyyata qiymət təyin edərkən nəzərə aldıqları bütün amilləri özündə birləşdirir. Ədaletli dəyəri ölçülən və maliyyə hesabatlarında açıqlanmış bütün aktivlər və öhdəliklər aşağıda təsvir edilmiş və bütövlükdə ədaletli dəyərin ölçüməsi üçün mühüm olan ən aşağı səviyyədə məlumatlara əsaslanmışdır.

# **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaycan Manatı ilə)

- Səviyyə 1 – Fəal bazarlarda oxşar aktivlər və öhdəliklər üzrə təyin edilmiş (nizamlanmamış) bazar qiymətləri;
- Səviyyə 2 – Aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa və ya dolayısı ilə müşahidə edilə bilən məlumatlar olan ilkin məlumatlardan istifadə edilir;
- Səviyyə 3 – Ədalətli dəyər qiymətləndirərkən aktiv və ya öhdəliklər üçün müşahidə edilən bazar məlumatlarına əsaslanmayan ilkin məlumatlar daxil olan qiymətləndirmə üsulundan istifadə edilir (müşahidə edilmeyən məlumatlar).

Maliyyə hesabatlarında dövrü əsasda tanınmış aktivlər və öhdəliklər üzrə Cəmiyyət hər hesabat dövrünün sonunda yenidən təyin edilmiş təsnifatla (bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçüləməsi üçün zəruri olan en aşağı səviyyəli məlumata əsaslanmış) iyerarxiyada Səviyyələr arasında köçürmələrin olub-olmamasını müəyyən edir.

## **Cari və ya uzunmüddətli kateqoriyaya təsnifat**

Cəmiyyət cari/uzunmüddətli təsnifat meyarları əsasında maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda aktivləri və öhdəlikləri təqdim edir. Cəmiyyət aşağıdakı hallarda aktivləri cari aktiv kimi təsnifləşdirir:

- Cəmiyyətin adı əməliyyat dövründə satılmaq və ya istifadə üçün saxlanıldıqda və ya realizasiya olunması ehtimal olunduqda;
- əsasən alqı-satçı məqsədləri üçün saxlandıqda;
- hesabat tarixindən sonra on iki ay müddətində realizasiya ediləcəyi ehtimal olunduqda; və ya
- hesabat tarixindən sonra ən az on iki ay müddətində mübadiləsinə və ya istifadəsinə məhdudiyyət qoyulmayan pul vəsaiti və ya onun ekvivalenti formasında olduqda.

Cəmiyyət aşağıdakı hallarda öhdəlikləri cari öhdəlik kimi təsnifləşdirir:

- Cəmiyyətin adı əməliyyat dövründə onların ödənilməsi nəzərdə tutulduqda;
- əsasən alqı-satçı məqsədləri üçün saxlandıqda;
- hesabat tarixindən etibarən on iki ay ərzində ödənilməli olduqda; və ya
- Cəmiyyət öhdəliyin yerinə yetirilməsini hesabat tarixindən ən azı on iki ay uzatmaq kimi şərtləz hüquqa malik olmadıqda.

## **Funksional və təqdimat valyutası**

Azerbaycan manatı Cəmiyyətin funksional və təqdimat valyutasıdır, çünki əməliyyatların əksəriyyəti Azerbaycan manatı ilə ifadə edilir, ölçülür və ya maliyyələşdirilir. Digər valyutalarla aparılmış əməliyyatlar xarici valyuta ilə əməliyyatlar kimi uçota alınır. Cəmiyyət qeydlərin aparılması və maliyyə hesabatlarının hazırlanmasını Azerbaycan manatı ilə və MHBS-yə uyğun olaraq həyata keçirməlidir. Hazırkı maliyyə hesabatları, xüsusi olaraq qeyd edilmiş hallar istisna olmaqla, Azerbaycan manatı ("AZN") ilə təqdim edilir.

## **Xarici valyutanın çevrilmesi**

Xarici valyutalarla aparılan əməliyyatlar ilk önce əməliyyat tarixində qüvvədə olan valyuta məzənnəsi ilə funksional valyutaya çevrilir. Xarici valyuta ilə olan monetar aktivlər və öhdəliklər hesabat tarixinə məzənnədən istifadə etməklə funksional valyutaya çevrilir. Xarici valyutalarla olan əməliyyatların çevrilmesindən yaranan bütün fərqlər cari ilin mənfəətində tanınır. Xarici valyuta ilə olan və ilkin dəyəri ilə qiymətləndirilən qeyri-monetary maddələr əməliyyat tarixinə məzənnədən istifadə edilir.

# **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Azerbaijan Manatı ilə)*

Xarici valyuta ile olan va ədalətli dəyərlə qiyametləndirilən qeyri-monetary maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnəyə görə çevrilir.

Cəmiyyət bu maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün 31 dekabr 2021-ci tarixinə olan aşağıdakı xarici valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

*31 dekabr 2021*

|       |            |
|-------|------------|
| USD 1 | AZN 1.7000 |
| EUR 1 | AZN 1.9265 |
| TRY 1 | AZN 1.1329 |
| RUB 1 | AZN 0.0229 |

## **Gelirlərin tanınması**

Səhmlər və ya digər qiymətli kağızların alınması, yaxud biznes müəssisələrinin alınması və ya satılması zamanı aparılan danışqlar, verilən məsləhətlər, təlimlər və ya üçüncü tərəflər üçün danışqlarda iştirak etmək nəticəsində yaranmış və əsas əməliyyatın icrası zamanı qazanılmış komissiyalar və haqlar icra başa çatdığı zaman uçota alınır.

Bütün borc aletləri üzrə faiz gelirləri mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablama metodu ilə qeydə alınır. Bu metoda əsasən, faiz gelirləri müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış və effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan bütün komissiya və haqlar, sövdələşmə xərcləri, eləcə də bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxildir.

## **Əsas vəsaitlər və qeyri-maddi aktivlər**

Əsas vəsaitlər hər hansı yiğilmiş amortizasiya və ehtiyac yaranarsa dəyərsizləşmə üzrə zərərlər çıxılmaqla, ilkin dəyərdə uçota alınır.

Hər bir hesabat dövrünün sonunda Cəmiyyət öz əsas vəsaitlərini və qeyri-maddi aktivlərini dəyərsizləşmə zərərlərinin baş verməsini təyin etmək məqsədi ilə təhlil edir. Əgər belə hal mövcud olarsa belə aktiv üzrə əldə edilməsi mümkün olan məbləğ təyin edilir və dəyərsizləşmə zərərinin məbləği (əgər varsa) hesablanır. Fərdi aktiv üzrə əldə edilməsi mümkün olan məbləğin təyin edilməsi mümkün olmadıqda Cəmiyyət aktivin aid olduğu nağd pul əməle gətirən biznes vahidinin qalıq dəyerini təhlil edir.

Əsas vəsaitlərinin və qeyri-maddi aktivlərin satışından əldə edilən gelirlər və zərərlər onların balans dəyərinə əsasən müəyyən edilir və mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda mənfəət və zərər hesabatında eks etdirilir.

Təmir və mühafizə xərcləri baş verdikdə mənfəət və ya zərər haqqında hesabat və digər məcmu gəlir hesab edilir. Köhnəlmə, əsas vəsaitlərinin ilkinə dəyərinə onların faydalı iqtisadi ömrü nəzərə alınmaqla düz xəttə metodu istifadə etməklə tətbiq edilir. Faydalı iqtisadi ömrü təxminləri, qalıq təxminlərdə olan dəyişikliklərin təsiri prospektiv olaraq aşağıdakı təxminni faydalı xidmət müddəti tətbiq edilir:

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Mebel və qurğular      | 25% |
| Kompüter avadanlıqları | 25% |

Istifadə müddəti qeyri-müəyyən olan qeyri-maddi aktivlər üzrə amortizasiya hesablanması.

# **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaycan Manatı ilə)**

Silindikdə, satıldıqda və ya istifadəsinin davam etdirilməsi zamanı gələcəkdə iqtisadi faydanın əldə edilməsi təxmin edilmədikdə əsas vəsaitlərin və qeyri-maddi aktivlərinin tanınmasına xitam verilir. Əsas vəsaitlərin və qeyri-maddi aktivlərin tanınmasına xitam verilməsi nəticəsində yaranan mənfəət və zərərlər satış nəticəsində əldə edilən vəsaitlərə aktivin qalıq dəyəri arasında olan fərq kimi hesablanır və dərhal mənfəət və zərər hesabında tanınır.

## **Pul və pul ekvivalentləri**

Pul və pul ekvivalentləri pul vəsaitlerinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrili bilən və dəyərin cüzi dəyişməsi kimi riskə məruz qalan qoyuluşlardır. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə tarixində istifadəsi üç aydan az olan bank depozitləri daxildir. Verilmə ekvivalentlərinə aid edilmir. Pul və pul ekvivalentləri amortizasiya olunmuş dəyərdə uçota alınır.

## **Məhdudiyyət qoyulmuş pul vəsaitləri**

Məhdudiyyət qoyulmuş pul vəsaitləri nəgd pul və pul vəsaitlerinin ekvivalentlərindən ayrıca göstərilir.

## **Kreditor borcları**

Ticarət və digər kreditor borcları digər tərefin müqavilə üzrə öhdəliklərini yerinə yetirdikdə tanınır. İlkin tanınma zamanı kreditor borcları ədalətli dəyəri ilə tanınır və sonrakı dövrlərdə amortizasiya olunmuş dəyər ilə ölçülür. Qısa-müddətli olduğuna görə kreditor borclarında yenidən ölçümə adətən tətbiq olunmur.

## **İşçilərə ödənişlər**

Əmək haqları, Azərbaycan Respublikası Dövlət Sosial Müdafiə Fonduна ödənişlər, məzuniyyət, mükafatlar Cəmiyyətin işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlərin göstərildiyi ildə hesablanır.

## **Vergiler**

Cari mənfəət vergisi xərci Azərbaycan Respublikasının qanunları əsasında hesablanır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəlikləri öhdəlik metodundan istifadə etməklə müvəqqəti fərqlər üzrə hesablanır. Təxirə salınmış mənfəət şirkətlərin birləşməsi olmayan əməliyyat zamanı qudvilin və ya aktiv və ya öhdəliyin ilkin tanınmasından irəli gəlməyəndə və əməliyyat zamanı nə uçot mənfəətinə, nə de vergiyə cəlb edilən mənfəətə və ya zərərə təsir göstərmədiyi hallarda, təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivlərinin və öhdəliklərinin vergi bazası və onların maliyyə hesabatları məqsədləri üçün balans dəyərləri arasında bütün müvəqqəti fərqlər üzrə müəyyən edilir.

Təxirə salınmış vergi aktivləri yalnız bu dərəcədə müəyyən edilir ki, çıxılan müvəqqəti fərqlərin istifadə edile bilməsi üçün vergiye cəlb edilən mənfəətin mövcud olması ehtimalı olsun. Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri və öhdəlikləri, hesabat tarixinə qüvvədə olan və ya əsas etibarı ilə qüvvədə olan vergi dərəceləri və vergi qanunları əsasında aktivlərin satıldığı və ya öhdəliklərin yerinə yetirildiyi müddətdə tətbiq edilən vergi dərəceləri ilə ölçülür.

Bundan əlavə, Azərbaycanda Cəmiyyətin fealiyyəti ilə bağlı əmlak vergisi, ödəmə mənbəyində tutulan vergi və sair müxtəlif əməliyyat vergiləri tətbiq edilir. Bu Vergilər ümumi və inzibati xərclərin tərkibinə daxil edilir.

# **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaycan Manatı ilə)

## **Əlaqəli tərəflər**

Əlaqəli tərəflər haqqında məlumat MUBS 24-ə “Əlaqəli tərəflər barədə açıqlamalar” uyğun olaraq açıqlanır.

Əlaqəli tərəflər öz aralarında əlaqəli olmayan tərəflərin apara bilmədiyi əməliyyatları həyata keçirə bilər. Bununla yanaşı, əlaqəli tərəflər arasında aparılan əməliyyatların şərtəri, müddətləri və məbleğləri əlaqəli olmayan tərəflər arasında aparılan əməliyyatlarla eyni olmaya bilər.

Əlaqəli tərəflərlə aparılan əməliyyatların xarakterinə görə onlar kommersiya cəhətdən müstəqil tərəflər arasında keçirilən əməliyyatların şərtlərinə uyğun hesab edilə bilməz.

## **3. YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNMİŞ STANDARTLARIN VƏ ONLARA DAİR ŞƏRH'LƏRİN TƏTBİQİ**

Cəmiyyətin fəaliyyəti üçün münasib olan 31 dekabr 2021-ci il tarixində başa çatmış hesabat dövrlərinə şəmil olunan bütün yeni və yenidən işlənilmiş standartları və onlara dair şərh'ləri qəbul etmişdir. Digər standartlar, düzəlişlər və şəhərlər 2021-ci ildə ilk dəfə tətbiq edilmiş lakin Cəmiyyətin maliyyə hesablarına təsir göstərməmişdir. Cəmiyyət buraxılmış, lakin hələ qüvvəyə minməmiş heç bir standartı, şəhəri və ya düzəlişi erkən tətbiq etməmişdir.

**BMHŞK 23 “Gelir vergisi ilə bağlı yanaşmalarda qeyri-müəyyənlik”**, 12 sayılı MUBS-a əsasən gelir vergisi ilə bağlı metodlarda qeyri-müəyyənlik olduqda, vergi tutulan mənfəətin (vergi zərərinin), vergi bazalarının, istifadə edilməmiş vergi zərərlərinin, istifadə edilməmiş vergi kreditlərinin və vergi dərəcələrinin müəyyənleşdirilməsini nəzərdə tutur. Bu, xüsusi olaraq aşağıdakıları nəzərdə tutur:

- vergi ilə bağlı yanaşmaların kollektiv olaraq nəzəre alınması;
- vergi orqanlarının təftişlərinə dair fərziyyələr;
- vergi tutulan mənfəətin (vergi zərərinin), vergi bazalarının, istifadə edilməmiş vergi zərərlərinin, istifadə edilməmiş vergi kreditlərinin və vergi dərəcələrinin müəyyən edilməsi; və
- fakt və vəziyyətlərə dəyişikliklərin təsiri.

**2015-2017-ci illəri əhatə edən dövr üzrə MHBS-lərə illik düzəlişlər – Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartları Şurasının (“BMUŞŞ”) illik təkmiləşdirilməsi layihəsi nəticəsində dörd Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına (MHBS) düzəlişləri eks etdirir.**

| <b>Standart</b>   | <b>Düzəlişin mövzusu</b>   |
|---|--|
| MHBS 3 “Biznes Kombinasiyaları” və MHBS 11 “Birgə Razılaşmalar” | MHBS 3-ə düzəlişlər, müəssisə müştərek əməliyyat olan bir biznes üzərində nəzarət əldə etdikdə, həmin bizneslə bağlı əvvəldən formalasılmış investisiyanın yenidən qiymətləndirilməsinin zəruri olduğunu aydınlaşdırır. MHBS 11-ə düzəlişlər, müəssisə müştərek əməliyyat olan bir biznes üzərində nəzarət əldə etdikdə, həmin bizneslə bağlı əvvəldən formalasılmış investisiyasının yeniden qiymətləndirilməsinə ehtiyac olmadığını aydınlaşdırır. |
| BMU 12 “Mənfəət Vergisi”  | Düzəlişlər, dividendlərin verilməsi ilə bağlı bütün gelir vergisi nəticələri (verilməsi ilə bağlı) verginin nece yaranmasından asılı olmayaraq, mənfəət və ya zərərdə tanınmalıdır.  |

## **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaiyan Manatı ilə)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| BMU 23 “Borc üzrə Xərclər” | Düzəlişlər, müvafiq aktivin, nəzərdə tutulduğu istifadəsi yaxud satış üçün hazır olduqdan sonra hər hansı spesifik borc, ödənilməmiş qaldıqda, müəssisə ümumi borclarla bağlı kaptallaşdırma dərəcəsini hesablayan zaman həmin borc qalığı, müəssisənin ümumiyyətlə borc aldığı maliyyə vəsaitlərinin bir hissəsinə çevrilir. |
|----------------------------|---|

**“İşçilərin Mükafatlandırılması Paketləri üzrə Düzəliş, Məhdudlaşdırılma və ya Hesablamaşalar” üzrə 19 sayılı MUBS-a edilən Düzəlişlər – Dəyişikliklər, keçmiş xidmət dəyəri (ya da hesablama üzrə mənfəət və ya zərəri) müəyyən edilmiş təqaüd öhdəliklərinin (aktivin) yenilənmiş ehtimallardan istifadə edərək ölçülməsi və təklif olunan faydaları və paket aktivlərini müvafiq dəyişiklikdən əvvəl və sonra müqayisə etməklə (məhdudlaşdırılma və ya hesablanmalar), lakin aktivin maksimal həddinin təsirini nəzəre almamaqla ölçülür (müəyyən edilmiş təqaüd paketi müsbət saldo olduqda yarana biler). BMUS 19-a əsasən, paketin düzəlişindən (məhdudlaşdırılma və ya hesablanmalar) yarana bilecək aktivin maksimal həddinin təsirinin dəyişməsi ikinci mərhələdə müəyyənəşdirilir və digər məcmu gəlirdə normal qaydada tanınır.**

Mövcud xidmət xərcinin ölçülülməsinə aid olan paraqraflar və müəyyən edilmiş xalis təqaüd öhdəlikləri (aktiv) üzrə xalis faizlərə də düzəliş edilmişdir. İndi müəssisədən plana dəyişikliklər edildikdən sonra hesabat dövrünün qalan hissəsi üçün cari xidmət haqqını və dəqiq faizini müəyyən etmək üçün bu yenidən qiymətləndirmədən yenilənmiş ehtimallardan istifadə etmək tələb olunacaq. Xalis faiz dərəcəsi halında düzəlişlər aydınlaşdırır ki, planın dəyişməsindən sonrakı müddət üzrə xalis faiz dərəcəsi BMUS 19.99-da yenidən qiymətləndirilmiş xalis müəyyənəşdirilmiş təqaüd öhdəlikləri (aktiv) ilə yenidən qiymətləndirilmədə istifadə edilən diskont dərəcəsinin hasili şəklində hesablanır (həmçinin ianələrin təsiri və xalis müəyyənəşdirilmiş təqaüd öhdəlikləri nəzərə alınır (aktiv)).

Düzəlişlər prospektiv şəkildə tətbiq olunur. Onlar yalnız illik dövrün başlangıcında və ya ondan sonrakı dövrde BMUS 19-a ilk tətbiq edilmiş paket düzəlişləri, məhdudiyyətləri və hesablamalarına tətbiq olunur.

**MUBS 28 “Asılı və Birgə Müssisələrə İnvestisiya Qoyuluşları” standartına dəyişikliklər –**  
MUBSS, asılı təsərrüfat cəmiyyətlərində uzunmüddətli iştirak payına dair 28 sayılı MUBS-e düzəlişlər hazırlanmışdır. Düzəlişə əsasən müəssisə, asılı təsərrüfat cəmiyyətində və ya birgə müəssisədə xalis investisiyanın bir hissəsini təşkil edən, lakin iştirak payı metodunun tətbiq olunmadığı asılı yaxud birgə müəssisədə uzunmüddətli mənfəətə 9 sayılı MHBS-i tətbiq etməlidir. Düzəliş 1 yanvar 2019-cu il tarixində və ya ondan sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir.

**MHBS 9 “Maliyyə Aletləri” standartına dəyişikliklər –** MUBSS, mənfi təzminat və maliyyə öhdəliklərinin dəyişdirilməsi ilə bağlı ödənilmiş avansların xüsusiyyətləri haqqında 9 sayılı MHBS-e dair dəyişiklikləri dərc etmişdir.

**Mənfi Təzminat ilə bağlı Ödənilmiş Avansların Xüsusiyyətləri –** mənfi təzminat ödəmələri üzrə belə, amortizasiya olunmuş dəyərdə ölçməye icazə vermək məqsədilə xitam hüquqlarına dair 9 sayılı MHBS-in mövcud tələbini dəyişir. MUBSS həmçinin, müəssisənin dəyişiklik və ya dəyişdirmə tarixində mənfəət və ya zərərdə dəyişiklik və ya mübadilə nəticəsində yaranan maliyyə öhdəliyinin amortizasiya edilmiş dəyerine hər hansı düzəlişin tanınmasını aydınlaşdırır.

**MHBS 16 “İcarelər”,** MHBS məruzəcisinin icareləri tanıma, ölçmə, təqdim etmə və açıqlama formasını müəyyən edir. Standart, icarə müddəti 12 ay və ya daha az olarsa, yaxud baza aktivinin dəyəri az olarsa, bütün icarelər üzrə aktiv və öhdəlikləri tanımaq üçün istifadə olunur.

## **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaijan Manatı ilə)**

mühasibat uçotu modelini təmin edir. İcarəyə verən MHBS 16-nın yanaşması ilə icarələri əməliyyat və ya maliyyə icarələri olaraq təsnif etməyə davam edir və icarəyə verən mühasibat uçotu bu sahədə daha əvvəlki standart sayılan MUBS 17-yə nisbətən əsaslı dəyişikliklərə məruz qalmır.

MHBS 16 “İcarələr”, 13 yanvar 2016-cı il tarixində dərc olunmuşdur və 1 yanvar 2019-cu il tarixində və həmin tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrlərinə tətbiq edilir.

16 sayılı MHBS-yə əsasən tanınmış aktivlərdən istifadə hüququ, “Aktivlərin Dəyərsizləşməsi” adlı 36 sayılı BMUS-a uyğun olaraq dəyərsizləşmə üzrə təhlil edilməlidir. Bu əhəmiyyətli icarə müqavilələri üzrə ehtiyat tanınması üçün əvvəlki tələbi əvəz edəcək.

Qısa-müddətli icarələr (12 aylıq və ya daha az) və aşağı dəyərli aktivlər (məsələn fərdi kompüterlər və ofis mebeli) üçün Cəmiyyət 16 sayılı MHBS-nin icazə verdiyi formada icarə xərcini düz-xətt metodu əsasında tanımağı seçmişdir.

**MHBS 3 Müəssisələrin Birleşməsi. “Müəssisə” tərifinə edilən Düzəliş – Düzəlişlər şirkətlərə əldə edilmiş aktivlərin müəssisə və ya aktivlər qrupu olduğunu müəyyənləşdirməyə kömək edəcək.**

Edilmiş düzəliş biznes xidmətlərinin nəticələrinin müştəriləri məhsul və xidmətlər ilə təmin etmək olduğunu vurğulayır. Halbuki əvvəlki anlayışa əsasən, biznes anlayışı dividend şəklində, daha aşağı xərclərə və ya investorlara və digərlərinə iqtisadi mənfeət təmin etmək məqsədi daşıyır. Alınan aktivin biznes və ya aktivlər qrupu olduğunu fərqləndirmək vacibdir, çünki alıcı qudvili yalnız biznes alarkən tanıyor. Dəyişikliklərə əsasən, “biznes”-in yeni tərifi müştərilərə məhsul və ya xidmətlərin göstərilməsi, investisiya gelirinin yaranması (məsələn, dividendlər və faizlər) və ya adi fəaliyyətdən digər gelirlər yaranmasının ayrılmaz tərkibidir. Şirkətlər, biznesin yenilənmiş tərifini 2020-ci il yanvarın 1-də və ya ondan sonra baş verən satınalmalara tətbiq etməlidirlər. Daha əvvəl tətbiq edilməsinə icazə verilir.

**“Əhəmiyyətlilik” anlayışının yeni tərifi –** MUBSS şirkətlərin əhəmiyyətliliklə bağlı qərarları daha asan verməsi üçün əhəmiyyətlilik prinsipinə düzəlişlər dərc etmişdir. Yeni dəyişikliklər 1 sayılı BMUS “Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı” və 8 sayılı BMUS “Mühasibat Uçotu Qaydaları, Uçot Ehtimallarındakı Dəyişikliklər və Xətalar”-a şamil edilir.

Dəyişikliklər əhəmiyyətliliyin tərifini və bu gəne qəder MHBS-nin digər standartlarında göstərilmiş olan əhəmiyyətlilik prinsiplərinin tətbiqi ilə bağlı təlimatları da hesabat hazırlayanlar üçün aydınlaşdırır. Yeni tərife əsasən, məlumat o zaman əhəmiyyətli sayılır ki, onun gizlədilməsi, təhrif edilməsi və ya dəyişdirilməsi maliyyə hesabatlarını ümumi məqsədlər üçün istifadə edən əsas tərəflərin qərarlarına təsir etməsi ehtimal edilir və bu məlumat hesabat hazırlayan konkret müəssisə üzrə maliyyə məlumatı xarakterinə malikdir.

Dəyişikliklər 1 yanvar 2020-ci il tarixində qüvvədədir. Erkən tətbiqinə icazə verilir.

Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartları Şurası (BMUSS), Banklararası təklif olunan faiz həddi (“IBOR”) üzrə aparılan islahatların maliyyə hesabatlılığı üzrə yarana bilecek potensial təsirinə cavab olaraq, “Baza Faiz Dərəcəsi İslahatı”-ni (9 sayılı MHBS, 39 sayılı BMUS və 7 sayılı MHBS-ə edilmiş Düzəlişləri”) dərc etmişdir.

Baza faiz dərəcəsi islahatı aşağıdakı dəyişiklikləri nəzərdə tutur:

- Islahat neticəsində müəssisələrin, hedc olunmuş pul axınlarının və hedcinq aləti üzrə pul axınlarının əsaslandığı baza faiz dərəcəsinin dəyişilməyəcəyini ehtimal edərək, tətbiq ediləcək hedcinq uçotu üzrə bəzi tələblərin yenidən müəyyənləşdirilməsi;
- baza faiz dərəcəsi islahatının birbaşa təsir etdiyi bütün hedcinq münasibətləri üçün məcburidir;

## **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaijan Manatı ilə)**

- baza faiz dərəcəsi islahatı neticəsində yaranacaq digər nəticələrin həlli üçün nəzərdə tutulmamışdır (əgər hedcinq münasibətləri düzəlişlərdə göstərilməmiş sebeblər neticəsində, hedcinq uçotu tələblerinə cavab vermirsə, hedcinq uçotunun dayandırılması tələb olunur); ve
- düzəlişlərin müəssisələrin hedcinq münasibətlərinə hansı dərəcədə təsir göstərməsi barədə xüsusi açıqlamaları tələb etmək.

Düzəlişlər 1 yanvar 2020-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvədədir və retrospektiv şəkildə tətbiq olunmalıdır. Düzəlişlərin erkən tətbiqinə icazə verilir.

**MHBS 17 “Sığorta müqavilələri”** 2017-ci ilin may ayında verilmiş və 4 sayılı MHBS “Sığorta müqavilələri”-ni əvəz edir. Yeni standart sığorta müqavilələrinin tanınması, ölçülülməsi, təqdim edilməsi və açıqlanması prinsiplərini müəyyən edir. Müəssise, buraxdığı təkrarsıgorta müqavilələri də daxil olmaqla sığorta müqavilələrinə; əlində olan təkrarsıgorta müqavilələrinə; imtiyazlı iştirak xüsusiyyətləri ilə buraxdığı investisiya müqavilələrinə; müəssisənin bağlılığı sığorta müqavilərinə MHBS 17 “Sığorta müqavilələri”-ni tətbiq etməlidir.

MHBS 17, 2021-ci il yanvarın 1-də və ya ondan sonra başlayan illik hesabat dövrləri üçün qüvvədədir. MHBS 15 “Müşərələrle Müqavilələrdən Əldə Edilən Gelir” və 9 sayılı MHBS “Maliyyə Alətləri” standartları ilə birlikdə icazə verilir.

**Öhdəliklərin təsnifatına aydınlıq getirilməsi ilə bağlı 1 sayılı BMUS üzrə Düzəlişlər – 2020-ci il yanvar ayında BMUŞŞ “Cari ve Uzunmüddəti olmaqla, Öhdəliklərin Təsnifatı (1 sayılı BMUS üzrə Düzəlişlər)” dərc etmişdir. Düzəlişlər, öhdəliklərin 1 sayılı BMUS-a əsasən, hesabat tarixinə müqavilə razılışmaları üzrə təsnifatına daha ümumi yanaşma teklif edir. Öhdəliklərin cari və uzunmüddəti olmaqla təsnifatı üzrə düzəlişlər (1 sayılı BMUS üzrə Düzəlişlər) aktiv, öhdəlik üzrə gelirlərin və ya xərclərin tanınma müddətinə və ya məbleğinə, eləcə də bu anlayışlar üzrə müəssisənin təqdim etdiyi açıqlamalara deyil, yalnız öhdəliklərin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdakı təqdimatına təsir edir.**

Düzəlişlər 1 yanvar 2022-ci il tarixində və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvədədir və retrospektiv şəkildə tətbiq olunmalıdır. Düzəlişlərin erkən tətbiqinə icazə verilir.

**10 sayılı MHBS “Konsolidə Edilmiş Maliyyə Hesabatları” və 28 sayılı BMUS (düzəlişlər): “Investor və onun Asılı və ya Birgə Müəssisəsi arasında Aktivlərin Satışı və ya Ötürülməsi” – 10 sayılı MHBS və 28 sayılı BMUS-a edilən düzəlişlər investor, onun asılı müəssisəsi və birgə müəssisə arasında aktivlərin satışı və ya ötürülməsi üzrə vəziyyəti ehtiva edir. Düzəlişlər xüsusi olaraq kapital metodu ilə konsolidasiya edilən əlaqəli və birgə müəssisələrlə biznes əməliyyatları aparmayan törəmə müəssisə üzərində nəzarətin itirilməsi ilə bağlı olan gelir və zərərlərin, ana müəssisənin mənfəət və zərər hesabatında əlaqəsi olmayan investorun həmin əlaqəli və ya birgə müəssisədə olan payına düşən hissəyə müdaxilə etməmək şərtiə tanınmasını tələb edir. Eynilə, istənilən keçmiş törəmə müəssisədə (kapital metodu ilə konsolidasiya edilən assosiasiya və birgə müəssisəyə əvərildikdə) saxlanılan investisiyanın ədalətli dəyərlə yenidən ölçülməsindən irəli gələn gelir və ya zərər yalnız əlaqəsi olmayan investorların yeni assosiasiya və ya birgə müəssisədəki payları müqabilində tanınır.**

Düzəlişlərin qüvvəyə minmə tarixi hələ ki, MUBSS tərəfindən müəyyən edilməmişdir; lakin, düzəlişlərin erkən tətbiqinə icazə verilir.

## **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXINDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaijan Manatı ilə)**

### **4. ƏMƏLİYYAT GƏLİRLƏRİ**

Əməliyyat gelirləri aşağıdakılardan ibarətdir:

|   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>    |
|---|------------------|----------------|
| İnvestisiya gelirləri   |                  |                |
| Haqq və komissiyalar  | 722,401          | 84,265         |
| Qiymətli kağızların öhdəlik götürmədən yerləşdirilməsi və anderraytinqi | 378,134          | 650,299        |
| Yenidən satınalma müqavilələrindən gelirlər                             | 9,591            | 2,927          |
| Digər maliyyə gelirləri   | 1,318            | 5,631          |
| Məsləhət xidmətləri   | 186              | -              |
| <b>CƏMI ƏMƏLİYYAT GƏLİRLƏRİ</b>   | <b>1,111,630</b> | <b>6,358</b>   |
|   |                  |                |
|   | <b>1,111,630</b> | <b>749,480</b> |

### **5. İNVESTİSİYA GƏLİRLƏRİ**

Cəmiyyətin 31 Dekabr 2021-ci ilin sonuna 48,600 AZN məbleğində hər birinin dəyəri 0,27 AZN olan 180,000 ədəd səhmin alışına investisiya qoyuluşu olmuşdur. 2020-ci il üzrə dividendlərin paylanması nəticəsində Cəmiyyət 4,972 AZN (2019 il üzrə: 5,873 AZN) məbleğində dividend geliri əldə etmişdir (vergilər daxil).

### **6. İŞÇİ HEYƏTİ İLƏ BAĞLI XƏRCLƏR**

İşçi heyəti ilə bağlı xərclər aşağıdakılardan ibarətdir:

|   | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Əmək haqqı                                |                |                |
| Sosial sığorta ödənişləri                 | 195,751        | 123,497        |
| Təlim xərcləri                            | 34,237         | 20,697         |
| <b>CƏMI İŞÇİ HEYƏTİ İLƏ BAĞLI XƏRCLƏR</b> | <b>269,842</b> | <b>144,194</b> |

Sosial sığorta ödənişləri Məcburi Dövlət Sosial sığorta haqlarından, İşsizlikdən sığorta haqlardan və İcbari Tibbi sığortadan ibarətdir.

### **7. KOMİSSİYA XƏRCLƏRİ**

2021-ci il üzrə Cəmiyyətin komissiya xərcləri 307,640 AZN təşkil edib (2020: 204,831 AZN). Komissiya xərcləri Cəmiyyətin səhmlər və digər qiymətli kağızların alınması və satılması əməliyyatlarının aparılması üçün müxtəlif investisiya platformaları tərəfindən tutulan komissiyalardan ibarətdir.

# “BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaycan Manatı ilə)

## 8. AGENT XƏRCLƏRİ

2021-ci il üzrə Cəmiyyətin agent xərcləri 42,097 AZN təşkil edib (2020: 50,716 AZN). Agent xərcləri Cəmiyyətin müştərisi ilə aparılmış əməliyyatlardan yaranmış gəlirin müəyyən bir faizin Agentlə bölüşdürülməsindən ibarətdir.

## 9. DİGƏR ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ

Digər əməliyyat xərcləri aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                 | 2021           | 2020           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Təlim (prop trading) xərcləri   | 159,416        | 30,000         |
| IT xərcləri                     | 60,000         | 29,400         |
| Reklam xərcləri                 | 44,394         | 2,328          |
| Mühasibatlıq xərcləri           | 34,000         | 34,000         |
| Hüquq xərcləri                  | 20,400         | 26,400         |
| İcarə xərci                     | 18,000         | 18,000         |
| Ofis xərcləri                   | 11,331         | 9,515          |
| Üzvlük haqları                  | 6,695          | 8,631          |
| Bank komissiyaları              | 5,994          | 7,131          |
| Amortizasiya xərci              | 3,844          | 1,566          |
| Audit xərcləri                  | 3,540          | 2,950          |
| Investisiya məsləhətləri xərci  | -              | 8,900          |
| Sair əməliyyat xərcləri         | 1,206          | 1,318          |
| <b>DİGƏR ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ</b> | <b>368,820</b> | <b>180,139</b> |

## 10. FAİZ XƏRCLƏRİ

2021-ci il üzrə Cəmiyyətin faiz xərcləri 101,178 AZN təşkil edib (2020: 0 AZN). Faiz xərcləri Cəmiyyətin yeniden satınalma müqavilələri (REPO) üzrə hesablanmış faizləri təşkil edir.

## 11. MƏNFƏƏT VERGİSİ

|   | 2021            | 2020            |
|---|-----------------|-----------------|
| Cari mənfəət vergisi                      | (27,926)        | (38,045)        |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə xərc | (1,395)         | (18,483)        |
| <b>CƏMI MƏNFƏƏT VERGİSİ</b>               | <b>(29,320)</b> | <b>(56,528)</b> |

31 Dekabr 2021-ci və 31 Dekabr 2020-ci il tarixlərinə müvəqqəti fərqlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|  | 2021            | Dəyişiklik     | 2020            |
|--|-----------------|----------------|-----------------|
| Qeyri maddi aktivlər üzrə amortizasiya   | (14,323)        | (8,011)        | (22,334)        |
| Əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya   | (1,762)         | 1,038          | (724)           |
| <b>Cəmi vergi cəlb olunan müvəqqəti fərqlər:</b>                                     | <b>(16,085)</b> | <b>(6,973)</b> | <b>(23,058)</b> |
| <b>Yerli vergi dərəcəsi ilə (20%) xalis təxirə salınmış vergi öhdəliyi/ (aktiv):</b> | <b>(3,217)</b>  | <b>(1,395)</b> | <b>(4,612)</b>  |

**“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaycan Manatı ilə)

31 Dekabr 2020-ci və 31 Dekabr 2019-cu il tarixlərinə müvəqqəti fərqlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|  | <b>2019</b>   | <b>Dəyişiklik</b> | <b>2020</b>     |
|--|---------------|-------------------|-----------------|
| Keçmiş illerin bölüşdürülməmiş zərəri  | 76,330        | (76,330)          | -               |
| Qeyri maddi aktivlər üzrə amortizasiya   | -             | (14,323)          | (14,323)        |
| Əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya   | -             | (1,762)           | (1,762)         |
| <b>Cəmi vergiyə cəlb olunan müvəqqəti fərqlər:</b>                                   | <b>76,330</b> | <b>(92,415)</b>   | <b>(16,085)</b> |
| <b>Yerli vergi dərəcəsi ilə (20%) xalis təxirə salınmış vergi öhdəliyi/ (aktiv):</b> | <b>15,266</b> | <b>(18,483)</b>   | <b>(3,217)</b>  |

Mənfəət vergisi üzrə xərc aşağıdakı kimi hesablanmışdır:

|  | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>                            | <b>149,087</b>  | <b>279,009</b>  |
| - 20% həcmində hesablanmış mənfəət vergisi                 | (29,817)        | (55,802)        |
| - Ödəmə mənbəyində 10% həcmində hesablanan mənfəət vergisi | 497             | 587             |
| - Gəlirdən çıxılmayan xərclər                              | -               | (62)            |
| - Digər fərqlər  | -               | (1,251)         |
| <b>CƏMI MƏNFƏƏT VERGİSİ</b>                                | <b>(29,320)</b> | <b>(56,528)</b> |

## 12. QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR VƏ ƏSAS VƏSAİTLƏR

| İllik dəyər:                | Qeyri-maddi aktivlər | Ofis avadanlığı | Cəmi qeyri-maddi aktivlər və əsas vəsaitlər |
|-----------------------------|----------------------|-----------------|---|
| <b>1 Yanvar 2020-ci il</b>  | <b>60,000</b>        | <b>5,406</b>    | <b>65,406</b>                               |
| <b>Alış</b>                 | 28,233               | 5,229           | 33,462                                      |
| <b>31 Dekabr 2020-ci il</b> | <b>88,233</b>        | <b>10,635</b>   | <b>98,868</b>                               |
| <b>Alış</b>                 | 8,710                | 7,320           | 16,030                                      |
| <b>31 Dekabr 2021-ci il</b> | <b>96,943</b>        | <b>17,955</b>   | <b>114,898</b>                              |

| Yığılmış amortizasiya:      |                |                |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1 Yanvar 2020-ci il</b>  | -              | (1,900)        | (1,900)        |
| Amortizasiya xərci          | -              | (1,566)        | (1,566)        |
| <b>31 Dekabr 2020-ci il</b> | <b>(3,466)</b> | <b>(3,466)</b> | <b>(3,466)</b> |
| Amortizasiya xərci          | (261)          | (3,584)        | (3,845)        |
| <b>31 Dekabr 2021-ci il</b> | <b>(261)</b>   | <b>(7,050)</b> | <b>(7,311)</b> |

### Xalis balans dəyəri:

|                             |               |               |                |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>31 dekabr 2020-ci il</b> | <b>88,233</b> | <b>7,169</b>  | <b>95,402</b>  |
| <b>31 dekabr 2021-ci il</b> | <b>96,682</b> | <b>10,905</b> | <b>107 587</b> |

## **"BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ" ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ**  
*(Azerbaijan Manatı ilə)*

Cəmiyyətin qeyri-maddi aktiv kimi tanıdığı 60,000 AZN məbləğ Bakı Fond Birjasına ödənilən birləşlik üzvlük haqqıdır. Aktivin müddəti qeyri-məhdud olduğu üçün onun amortizasiyası hesablanmır. Aktiv hər ilin sonunda qiymətdən düşməyə görə rəhbərlik tərefindən yoxlanılır.

### **13. UZUN-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR**

Cəmiyyətin 31 Dekabr 2021-ci ilin sonuna 48,600 AZN məbləğində hər birinin dəyəri 0,27 AZN olan 180,000 ədəd səhmin alışına investisiya qoyuluşu mövcuddur. 2020-ci il üzrə dividendlərin paylanması nəticəsində Cəmiyyət 4,972 AZN (2019 il üzrə: 5,873 AZN) məbləğində dividend gəliri əldə etmişdir (vergilər daxil).

### **14. PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRİ**

|  | <b>31 Dekabr<br/>2021</b> | <b>31 Dekabr<br/>2020</b> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Cari bank hesabları manat ilə                          | 2,498,770                 | 235,965                   |
| Cari bank hesabları valyuta ilə                        | 539,388                   | 56,643                    |
| Xarici investisiya platformalarda hesablar valyuta ilə | 167,887                   | 316,183                   |
| Depozit hesabı manat ilə                               | -                         | 650,000                   |
| Bank hesabında bloklanmış vəsait manat ilə             | -                         | 220                       |
| <b>CƏMI PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRİ</b>                  | <b>3,206,045</b>          | <b>1,259,011</b>          |

2,498,770 AZN (2020: 235,965 AZN) məbləğində pul və pul ekvivalentləri Cəmiyyətin AZN cari hesablarının qalıqlarından ibarətdir. Bu məbləğdən 1,650,000 AZN Cəmiyyətin müştəriləri tərefindən bankda saxlanılan pul qalıqlarından ibarətdir.

539,361 AZN (2020: 56,615 AZN) məbləğində pul və pul ekvivalentləri Cəmiyyətin USD cari hesablarının qalıqlarından ibarətdir. Bu məbləğdən 196,543 AZN Cəmiyyətin müştəriləri tərefindən bankda saxlanılan pul qalıqlarından ibarətdir.

27 AZN (2020: 28 AZN) məbləğində pul və pul ekvivalentləri Cəmiyyətin EUR cari hesabının qalıqlarından ibarətdir.

167,887 AZN (2020: 316,183 AZN) məbləğində pul və pul ekvivalentləri Cəmiyyətin və Cəmiyyətin müştərilərinin xarici investisiya platformalarda valyuta ilə olan hesabların qalıqlarından ibarətdir. Cəmiyyətin AZN cari hesabda yerləşdirdiyi pul vəsaitlərinin qalıqlarına depozit faizi hesablanır. Depozit müqaviləsi 24 aprel 2021-ci il tarixində bağlanılıb, müddəti 1 il təşkil edir. 31 dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə belə faiz gəlirləri 122,549 AZN (2020: 109,696 AZN) təşkil etmişdir.

### **15. MÜŞTƏRİLƏRİN İNVESTİSİYA PORTFELİ**

31 dekabr 2021-ci il tarixinə bitən il üzrə müştərilərin qısa-müddəti investisiyalarının cəmi məbləği 172,774 AZN təşkil edir. Bu məbləğ müştərilərə məxsus fərdi portfellərindəki valyuta investisiya məbləglərindən ibarətdir.

## **"BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ" ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaijan Manatı ilə)

### **16. TİCARƏT VƏ SAİR DEBİTOR BORCLARI**

Ticarət və sair debitor borcları aşağıdakılardan ibarətdir:

|  | <b>31 dekabr<br/>2021</b> | <b>31 dekabr<br/>2020</b> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Ticarət debitor borcları                     |                           |                           |
| Vergilər üzrə ödənilmiş avans                | 23,550                    | 40,591                    |
| İşçilərə ödənilən avans                      | 1,200                     |                           |
| Sosial Sığorta Fonduna ödənilən avans        | -                         | 777                       |
| Ödənilmiş avanslar                           | -                         | 67                        |
| <b>CƏMI TİCARƏT VƏ SAİR DEBİTOR BORCLARI</b> | <b>24,750</b>             | <b>891</b>                |
|  |                           | <b>42,326</b>             |

### **17. QISA-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR**

31 dekabr 2021-ci il tarixinə bitən il üzrə qısa-müddətlə investisiyaların cəmi məbləği 20,250 AZN (2020: 116,100 AZN) AZN təşkil edir. Bu məbləğ yeniden satınalma müqaviləsi (əks REPO) üzrə investisiya qoyuluşunu təşkil edir.

### **18. ADI SƏHMLƏR**

Cəmiyyətin 31 dekabr 2018-ci il tarixinə nizamnamə kapitalı hər birinin nominal dəyəri 1,000 AZN olan 350 ədəd səhmdən ibarət olmuşdur. 31 dekabr 2018-ci il tarixinə səhmlərin 100%-i "Bank BTB" ASC-ya məxsusdur.

13 mart 2019-cu il tarixli Cəmiyyətin Səhmdarının MŞ-054/02-2019 nömrəli qərarı ilə 13 iyun 2019-cu il tarixinde Cəmiyyətin nizamnamə kapitalında hər birinin nominal dəyəri 1,000 AZN olan 250 ədəd səhmin alış üçün nizamnamə kapitalına investisiya qoyulmuşdur. Səhmlərin 100%-i "Bank BTB" ASC-ya məxsusdur.

24 Oktyabr 2019-cu il tarixli Cəmiyyətinin Səhmdarının MŞ-280/01-2019 nömrəli qərarı ilə 17 dekabr 2019-cu il tarixinde Cəmiyyətin nizamnamə kapitalında hər birinin nominal dəyəri 1,000 AZN olan əlavə 400 ədəd adi səhmin alış üçün nizamnamə kapitalına investisiya qoyulmuşdur. Səhmlərin 100%-i "Bank BTB" ASC-ya məxsusdur.

2021-ci il üzrə nizamnamə kapitalına investisiya qoyuluşu edilməmişdir. Beləliklə, 31 Dekabr 2021-ci il tarixinə Cəmiyyətin cəmi səhmlərin dəyəri 1,000,000 AZN təşkil etmişdir (2020: 1,000,000 AZN)

### **19. QISA-MÜDDƏTLİ İNVESTİSİYALAR ÜZRƏ ÖHDƏLİKLƏR**

31 dekabr 2021-ci il tarixinde bitən il üzrə qısa-müddətlə investisiyalar üzrə cəmi öhdəliklər 2,175,607 AZN (2020: 233,590 AZN) təşkil edir. Bu öhdəliklər Cəmiyyətin müştəriləri tərəfindən investisiya əməliyyatlarının aparılması məqsədləri üçün ödənilən, lakin ilin sonuna qədər icra olunmayan məbləğlərdən ibarətdir.

# “BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR  
31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ  
(Azerbaijan Manatı ilə)

## 20. KREDİTOR BORCLARI

Kreditor borcları aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                    | 31 dekabr<br>2021 | 31 dekabr<br>2020 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ticarət kreditor borclar           | 82,103            | 78,796            |
| İşçilərə kreditor borclar          | 24,097            | -                 |
| Sosial Sığorta Fonduna öhdəliklər  | 8,540             | -                 |
| Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri | -                 | -                 |
| <b>CƏMI KREDİTOR BORCLAR</b>       | <b>114,740</b>    | <b>84,264</b>     |

## 21. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏR İLƏ ƏMƏLİYYATLAR

|                                  | 2021                            | 2020  |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
|                                  | Əlaqəli tərəflərə olan qalıqlar | Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ |
| <b>ƏMƏLİYYAT GƏLİRİ:</b>         |                                 |   |
| Səhmdar                          | 351,187                         | 1,111,630                                       |
|                                  |                                 | 349,967   |
| <b>FAİZ GƏLİRİ:</b>              |                                 |   |
| Səhmdar                          | 122,549                         | 122,549   |
|                                  |                                 | 109,696   |
| <b>PUL VƏ PUL EKVİVALENTLƏRI</b> |                                 |   |
| Səhmdar                          | 3,038,158                       | 3,206,045                                       |
|                                  |                                 | 942,450   |
|                                  |                                 | 1,259,011                                       |

## 22. MALİYYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ OLUNMASI

Risklərin idarə edilməsi funksiyası Cəmiyyət tərəfindən maliyyə riskləri (kredit riski, valyuta, likvidlik və faiz riski), əməliyyat riskleri və hüquq riskləri ilə əlaqədar icra edilir. Risklərin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk sərhədlərini təyin etmək və sonradan riskərin o sərhədlər arasında saxlanılmasını təmin etməkdir.

### Kredit riski

Bir tərəfin maliyyə aləti üzrə öhdəliklərini yerinə yetirə bilmədiyi zaman və maliyyə zərərləri ilə nəticələnə bilən hallar, kredit riski kimi tanınır. Cəmiyyətin fəaliyyəti üçün əsas risk mənbələri broker parametrlərinə uyğun təhlil edilir və təhlil hər altı aydan bir yenilənir (və ya daha tez-tez, məsələn, brokerin korporativ strukturunda dəyişiklik olduqda). Bu broker şirkəti üçün nəzərdə tutulan maksimum məruz edilmə limitləri, sonra direktor tərəfindən nəzərdən keçirilir və təsdiq edilir. Konsentrasiya riskinin idarə olunmasının bir hissəsi olaraq, Cəmiyyət hər bir aktiv sinfi üçün bir çox brokerlərin saxlanmasını dəstekləyir.

Mümkün olduğu təqdirdə, Cəmiyyət müştərinin mövqeyini qorumaq üçün onun əlavə vəsaitlər təmin etməsi üçün danışçılar aparır ki, bu da birbaşa kredit riskini azalda bilər.

Cəmiyyətin hesabat tarixine kredit riskinə məruz qalan aktivləri və öhdəlikləri əhəmiyyətli olmamışdır və heçləklə kredit riski.

# “BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaycan Manatı ilə)

## Bazar riski

Cəmiyyət bazar riskinə məruz qalır. Bazar riski ümumi və xüsusi bazar dəyişiklərinə məruz qalan xarici valyuta və faiz gəliri/xərci yaranan aktiv və öhdəliklərdə olan açıq mövqedən yaranır. Rehberlik qəbul edilə bilən risk səviyyələri üzrə məhdudiyyətlər təyin edir və onların gündəlik monitoringini keçirir. Buna baxmayaraq, bu metodun istifadə edilməsi daha zəruri bazar dəyişikləri baş verdikdə bu çərçivələrdən kənar zərərlərin qarşısını ala bilməz.

## Xarici valyuta riski

Xarici valyuta riskini idarə edərkən Rehberlik xarici valyuta riskinə qarşı konkret valyutalar üzrə və ümumi limitlər təyin edir. Nəzarət hər ay həyata keçirilir.

Cəmiyyətin 31 dekabr 2021-ci il tarixinə ABŞ dollar və AVRO ilə aşağıdakı maliyyə aktivləri və öhdəlikləri vardır:

|  | 31 Dekabr<br>2021 | 31 Dekabr<br>2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pul və pul ekvivalentləri                    |                   |                   |
| Müştərilərin investisiya portfeli            | 707,275           | 372,826           |
| Qısa-müddətli investisiyalar üzrə öhdəliklər | (172,774)         | -                 |
| <b>Xalis valyuta mövqeyi</b>                 | <b>(525,607)</b>  | <b>(233,590)</b>  |
|  | <b>8,894</b>      | <b>139,236</b>    |

Hesabat tarixinə xarici valyuta riskinə məruz qalan aktivlər öhdəliklərnən daha çox olduğunu nəzəre alaraq valyuta riski mövcud deyil.

## Likvidlik riski

Likvidlik riski maliyyə öhdəliklərindən irəli gələn öhdəliklərin yerinə yetirilməsində Cəmiyyətin çətinliklərlə üzleşəcəyi riskdir.

Cəmiyyətin 31 dekabr 2021-ci il tarixinə aşağıdakı maliyyə aktivləri və öhdəlikləri vardır:

|  | 31 Dekabr<br>2021 | 31 Dekabr<br>2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pul və pul ekvivalentləri                    |                   |                   |
| Müştərilərin investisiya portfeli            | 3,206,045         | 1,259,011         |
| Ticarət debitor borcları                     | 172,774           | -                 |
| Qısa-müddətli investisiyalar                 | 24,750            | 40,591            |
| Qısa-müddətli investisiyalar üzrə öhdəliklər | 20,250            | 116,100           |
| Cari mənfəət vergisi öhdəliyi                | (2,175,607)       | (233,590)         |
| Kreditor borcları                            | -                 | (26,488)          |
|  | <b>(114,740)</b>  | <b>(84,264)</b>   |

Qısa-müddətli investisiyalar və nağd pullar Cəmiyyətin qısamüddətli öhdəliklərini ödəmək üçün kifayətdir. Buna görə, Cəmiyyətin likvidlik riskinə təsiri əhəmiyyətsizdir.

## **“BTB KAPITAL İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” ASC**

**MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR**  
**31 DEKABR 2021-Cİ İL TARİXİNDE BİTƏN İL ÜZRƏ**  
(Azerbaijan Manatı ilə)

---

### **23. ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ ƏMƏLİYYAT RISKLƏRI**

#### **Vergi qanunvericiliyi**

Cəmiyyətə tətbiq edilən vergi, valyuta qanunvericiliyi müxtəlif şərhlərə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Cəmiyyətin əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bələ qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şəhərlərinə müvafiq vergi orqanları tərefindən etiraz edilə bilər.

Azerbaycan Respublikasında baş vermiş son hadisələr əsasında vergi orqanlarının qanunvericiliyi şəhər edərkən və vergilərin məbləğini müəyyənəşdirərkən daha sərt mövqə nümayiş etdirə bilməsi və keçmişdə etiraz edilməyən əməliyyat və fəaliyyətlərə yenidən baxıla bilməsi qənaətinə gəlmək olar. Bunun nəticəsində, Cəmiyyətə qarşı böyük məbleğdə əlavə vergilər, cərimələr və faizlər hesablana bilər. Azerbaycan vergi orqanları tərefindən vergi ödəyicisinin son üç təqvim ilindən çox olmayan fəaliyyəti yoxlanıla bilər. Qanunvericiliklə müəyyən olunmuş xüsusi hallarda yoxlama daha artıq dövrləri vergi, xarici valyuta ilə bağlı Cəmiyyətin mövqelerində əhəmiyyətli dəyişikliklər baş verməyəcək.

#### **Kapital məsrəfləri ilə bağlı öhdəliklər**

31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə Cəmiyyətin kapital məsrəfləri ilə bağlı əhəmiyyətli öhdəlikləri mövcud olmamışdır.

---

### **24. HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR**

Hesabat dövründən sonra Cəmiyyətdə baş vermiş əhəmiyyətli hadisələr qeydə alınmamışdır.